

جمعية نمو السكنى

مسجلة لدى المركز الوطنى لتنمية القطاع غير الربحى برقم (5556)

عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية كما فى 31 ديسمبر 2024م

تقرير مراجع الحسابات المستقل

جمعية نمو السكني
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556)
عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية
الفهرس

<u>البيان</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير مراقب الحسابات المستقل	2-1
قائمة المركز المالي كما هي في 31 ديسمبر 2024م	3
قائمة الأنشطة للسنة من 13 ديسمبر 2023 حتى 31 ديسمبر 2024م	4
قائمة التدفقات النقدية للسنة من 13 ديسمبر 2023 حتى 31 ديسمبر 2024م	5
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية كما هي في 31 ديسمبر 2024م	6 - 14

تقرير مراجع الحسابات المستقل

الموقرين

إلى السادة اصحاب الفضيلة والسعادة / اعضاء مجلس الادارة

جمعية نمو السكاني - رقم (٥٥٥٦)

القصيم - المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لجمعية نمو السكاني مسجلة بالمركز الوطني للقطاع الغير ربحي برقم ٥٥٥٦، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقائمة الانشطة وقائمة التدفقات نقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات المرفقة مع القوائم المالية من رقم ١ إلى رقم ١٨، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للجمعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعيار المنشآت الغير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، بالإضافة الى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية.

اساس الرأي:

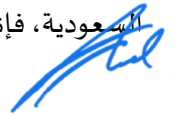
لقد قمنا بالمراجعة وفقا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة طبقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما وفينا ايضاً بمتطلبات سلوك وأداب المهنة الأخرى طبقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

تعتبر الإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية بشكل عادل وفقاً لمعيار المنشآت الغير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، بالإضافة الى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية. وكذلك عن نظام الرقابة الداخلية الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ. وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الجمعية أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك. والمكلفون بالحوكمة أي (مجلس الإدارة) هما المسؤولان عن الاشراف على آلية التقرير المالي في الجمعية.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواءً بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية. وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني، ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:



تقرير مراجع الحسابات المستقل – تنمة

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش
 - أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للمنشأة.
 - تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدها الإدارة.
 - التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المنشأة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها.
 - وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف المنشأة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقويم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المنشأة، لإبداء رأي في القوائم المالية، ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المنشأة والإشراف عليها وتنفيذها. ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.
 - ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، كما نقوم بتزويد المكلفون بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بالاستقلالية، وابلغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة، إذا تطلب ذلك.
- التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى:

وفي رأينا فإن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تتفق مع متطلبات نظام الجمعيات والمؤسسات الخيرية المعتمد من قبل المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي والنظام الأساسي للجمعية، وهي مطابقة للدفاتر والسجلات المحاسبية المحتفظ بها.

شركة صالح سليمان بن صالح الجبيلان

محاسبون ومراجعون قانونيون

صالح سليمان الجبيلان
محاسب قانوني ترخيص رقم ٩٥١



الرياض بالتاريخ: ١٤٤٦/١١/٠٨ هـ

الموافق: ٢٠٢٥/٠٥/٠٦ م
الصادر: SJCPA-A- 20250285
جمعية نمو السكنى
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

جمعية نمو السكني
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556)
عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي كما هي في 31 ديسمبر 2024م
المبالغ بالريال السعودي

الأصول	إيضاح	31 ديسمبر 2024م
الأصول المتداولة		
النقد وما في حكمة	(6)	86,408
إجمالي الأصول المتداولة		<u>86,408</u>
الأصول غير المتداولة		
العقارات والآلات والمعدات, صافي	(7)	66,180
الأصول غير الملموسة, صافي	(8)	20,775
إجمالي الأصول غير المتداولة		<u>86,955</u>
إجمالي الأصول		<u>173,363</u>
الالتزامات وصافي الأصول		
صافي الأصول		(87,844)
صافي الأصول غير المقيدة		261,207
صافي الأصول المقيدة	(15)	<u>173,363</u>
إجمالي صافي الأصول		<u>173,363</u>
إجمالي الالتزامات وصافي الأصول		<u>173,363</u>

الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

جمعية نمو السكني
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556)
عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية
قائمة الأنشطة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م
المبالغ بالريال السعودي

<u>31 ديسمبر 2024</u>	<u>مقيـدة</u>	<u>ايضاح غير مقيـدة</u>	<u>الإيرادات والمكاسب</u>
369,510		369,510	التبرعات النقدية العامة
404,600	404,600	- (9)	التبرعات النقدية المقيـدة
100,000	100,000	- (10)	اعانات حكومية
12,000		12,000	تبرعات وهبات غير مقيـدة خدمات تطوعية
			<u>صافي الأصول المحررة من القيود</u>
	(243,393)	243,393	إعادة التصنيف لتحقيق قـيـد الإستـخـدام
886,110	261,207	624,903	إجمالي الإيرادات والمكاسب وإعادة التصنيف
			<u>المصروفات والخسائر</u>
243,393	-	243,393 (11)	مصروفات البرامج والأنشطة المقيـدة
356,673	-	356,673 (12)	مصروفات البرامج والأنشطة الغير مقيـدة
12,000	-	12,000	مصروفات خدمات تطوعية
1,698	-	1,698 (13)	مصاريف محملة على النشاط
91,319	-	91,319 (14)	مصروفات عمومية وإدارية
250	-	250	مصروفات جمع أموال
2,500	-	2,500	مصاريف حوكمة
2,200	-	2,200 (8)	استنفاد أصول غير ملموسة
2,714	-	2,714 (7)	اهلاك عقارات والآت ومعدات
712,747	-	712,747	إجمالي المصروفات والخسائر
173,363	261,207	(87,844)	التغير في صافي الأصول من الأنشطة المستمرة
			<u>البنود الاستثنائية</u>
-	-	-	التغير في صافي الأصول من البنود الاستثنائية
173,363	261,207	(87,844)	التغير في صافي الأصول
-	-	-	صافي الأصول في بداية السنة
173,363	261,207	(87,844)	صافي الأصول في نهاية السنة

الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

جمعية نمو السكني
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556)
عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية
قائمة التدفقات النقدية للسنة من 13 ديسمبر 2023 حتى 31 ديسمبر 2024م
المبالغ بالريال السعودي

31 ديسمبر 2024م

<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>	
التغير في صافي الأصول	173,363
<u>تسويات :</u>	
اهلاك عقارات والآت ومعدات	2,714
استنفاد أصول غير ملموسة	2,200
التغير في صافي الأصول بعد التسويات	178,277
اجمالي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية	178,277
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية	178,277
<u>التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية</u>	
(مدفوعات لـ) شراء العقارات والآت والمعدات	(68,894)
(مدفوعات لـ) إضافات أصول غير ملموسة	(22,975)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	(91,869)
صافي التغير في رصيد النقدية	86,408
رصيد النقدية في بداية السنة	-
رصيد النقدية في نهاية السنة	86,408

الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (18) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية

1- التكوين والنشاط

جمعية نمو السكني، جمعية أهلية مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556) وتاريخ 1445/05/29هـ بموجب نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (61) وتاريخ 1437/2/18هـ ومركزها الرئيسي : عقلة الصقور منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية.

وتمثل أهداف الجمعية طبقاً لنظامها الأساسي في ما يلي:

- * تمكين الفئات المحتاجة من تملك السكن
- * المساهمة في انشاء المساكن للفئات المستفيدة
- * تقديم خدمات اسكانية وتنمية للفئات المستهدفة
- * غير ما تقدم من أهداف ذات صلة موضحة توضيحاً تفصيلياً بالنظام الأساسي للجمعية

السنة المالية

تعتبر القوائم المالية هي أول قوائم مالية للجمعية وتبدأ السنة المالية للجمعية 13 ديسمبر 2023م وتنتهي 31 ديسمبر 2024م.

2- اسس الاعداد

يتم عرض وإعداد القوائم المالية طبقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت الغير هادفة للربح المطبقة في المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى ذلك يتم اعداد القوائم المالية وفقاً لمفهوم الاستمرارية , يعد الدليل المحاسبي الموحد المعتمد من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية هو الأساس المستخدم في تبويب وعرض الأصول والتزامات والإيرادات والمصروفات.

3- اسس القياس

تتبع الجمعية، مبدأ التكلفة التاريخية في تسجيل موجوداتها والتزاماتها واساس الاستحقاق المحاسبي في تسجيل إيراداتها ومصروفاتها

4- استخدام الاحكام وتقديرات عدم التأكد

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت الغير هادفة للربح والمتعارف عليها والتي يتطلب فيها استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الأصول والخصوم وإيضاحات الأصول والخصوم المحتملة في تاريخ القوائم المالية , إضافة إلى الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال تلك السنة وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات .

5- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المطبقة عند اعداد القوائم المالية المعدة لأغراض خاصة، تتم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة، ما لم ينص عل خلاف ذلك.

أ. النقد وما في حكمه

يتضمن النقد بالصندوق ولدى البنوك النقدية بالصناديق والأرصدة البنكية والاستثمارات الأخرى عالية السيولة القابلة إلى التحويل إلى مبالغ نقدية معلومة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها.

ب. مدينون متنوعون وذمم مدينة أخرى

تتضمن الذمم المدينة، والمقدمات والأرصدة المدينة الأخرى القيمة الاسمية مخصوماً منها أية مبالغ من المتوقع عدم تحصيلها والتي يتم تقديرها في نهاية السنة المالية عندما يكون من غير المحتمل تحصيل المبلغ بالكامل كما يتم تخفيض قيمة الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى إلى القيمة القابلة للتحصيل، هذا ويتم إثبات الأرصدة المدينة بالتكلفة ناقصاً خسائر الإنخفاض في القيمة (إن وجد).

ملخص السياسات المحاسبية الهامة "تتمة"

ت. المشروعات تحت التنفيذ

تظهر الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء (إن وجدت) بالتكلفة ولا تستهلك ، يبدأ استهلاك الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء عندما تكون الأصول جاهزة للاستخدام المحدد لها والتي حينها يتم تحويلها إلى الممتلكات والألات والمعدات، يتم رسملة تكاليف التمويل التي تنفق على القروض (إن وجدت) من أجل تحويل إنشاء أصول مؤهلة خلال الفترة الزمنية لإستكمال وإعداد الأصل للإستخدام المحدد.

ت. العقارات والألات والمعدات

تدرج العقارات والألات والمعدات بالتكلفة ناقصا مجمع الإهلاك والانخفاض بالقيمة باستثناء الاراضي المملوكة والمشروعات تحت التنفيذ والتي تظهر بالتكلفة ولايتم اهلاكها , تمثل المشروعات تحت التنفيذ كافة النفقات المباشرة المتعلقة بالمشاريع قيد التنفيذ ويتم رسملتها عند اكتمال المشروع كالعقارات والألات والمعدات, تتضمن التكلفة جميع النفقات المباشرة ببناء أو شراء الأصول والعقارات والألات والمعدات , جميع تكاليف الصيانة والإصلاح الضرورية للحفاظ على حياة الأصل يتم تسجيلها ضمن المصروفات عند تكبدها.

الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المتراكم يتم حذفه من الحسابات بتاريخ بيعه أو استبعاده، ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة ضمن قائمة الأنشطة، وتقدر الأعمار التشغيلية للممتلكات والألات والمعدات كما يلي:

البيان	نسبة الإهلاك
السيارات	20%
اثاث ومفروشات	10%
أجهزة وألات وعدد	10%
أجهزة التدفئة والتبريد	10%
برامج	25%

ث. الأصول غير الملموسة - برامج وأنظمة

يتم تسجيل البرامج والأنظمة (إن وجدت) المشتراة بالتكلفة مطروحا منها أي مجمع إطفاء متراكم وأي مجمع خسائر هبوط. يتم إطفاءها على مدى عمرها الإنتاجي والمقدر بخمس سنوات باستخدام طريقة القسط الثابت. إذا كان هناك مؤشراً على حدوث تغيير كبير في العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية لهذا الأصل الغير ملموس ، يتم تعديل الإطفاء مستقبلاً ليعكس التوقعات الجديد.

ث. انخفاض في قيمة الأصول المالية

في تاريخ كل تقرير ، تتم مراجعة العقارات والألات والمعدات والأصول غير الملموسة (إن وجدت) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على تعرض تلك الأصول لخسارة انخفاض في القيمة. إذا كان هناك مؤشر على انخفاض محتمل، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأي أصل متأثر (أو مجموعة الأصول ذات الصلة) ومقارنتها بالقيمة الدفترية. إذا كان المبلغ المقدر القابل للإسترداد أقل ، يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى القيمة المقدرة القابلة للإسترداد ، ويتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في قائمة الأنشطة.

ح. دائنون متنوعون وذمم دائنة أخرى

تتضمن الذمم الدائنة، ذمم الموردين والمستحقات والأرصدة الدائنة الأخرى والتي تمثل الالتزامات على السلع المستلمة والخدمات المقدمة للجمعية قبل نهاية الفترة المالية ولم تسدد حتى تاريخ المركز المالي للجمعية.

ملخص السياسات المحاسبية الهامة "تتمة"

خ. قائمة الأنشطة

تتضمن قائمة الأنشطة الإيرادات والمكاسب والمصروفات والخسائر والتحويلات بين فئات الأصول وتعرض قائمة الأنشطة تفاصيل التغير في صافي الأصول المقيده وغير المقيده وكذلك اصول الاوقاف كما يلي:-

الأصول غير المقيده هي الأصول التي لا تخضع لقيود من جانب المتبرع ومن ثم فهي تقع تحت السيطرة الكاملة للجمعية وقد تكون الأصول غير المقيده أصول مالية أو عينية.

الأصول المقيده هي الأصول الخاضعة لقيود من جانب المتبرع وهذه القيود مرتبطة باستخدام تلك الأصول لأغراض محدودة سواء من حيث قيود الاستخدام أو قيود التوقيت وقد تكون الأصول غير المقيده أصول مالية أو عينية.

التغير في صافي الأصول غير المقيده يمثل مقدار الزيادة أو النقص الناتج من الاتي:-

- * الإيرادات والمصروفات التي لا تمثل تغيير في صافي الأصول المقيده أو صافي الأصول الاوقاف.
- * التحويلات وإعادة تصنيف من وإلى فئات صافي الأصول الاخرى نتيجة رفع القيود من قبل المتبرع أو انقضاء القيد بمرور الوقت أو استيفاء من قبل الجمعية.
- * التغير في صافي الأصول المقيده يمثل مقدار الزيادة و النقص الناتج عن الاتي
 - التبرعات التي تخضع لقيود المتبرع والتي ترفع اما بمرور الوقت أو باستيفائه من قبل الجمعية.
 - التحويلات وإعادة تصنيف من وإلى فئات صافي الأصول الاخرى نتيجة رفع القيود من قبل المتبرع أو انقضاء القيد بمرور الوقت أو استيفاءه من قبل الجمعية

د. الإيرادات والتبرعات

تتمثل الإيرادات والمكاسب في التبرعات والاعانات والصدقات والهبات والتي تتلقاها الجمعية من المتبرعين وكذلك كافة الإيرادات الأخرى المتنوعة ويتم معالجة الإيرادات كما يلي :-

- يتم اثبات الاعانات طبقا لأساس الاستحقاق وذلك عندما تتمتع الجمعية بسلطة ادارة التبرع أو التصرف فيه باي شكل من اشكال التصرف بما يسمح لها تحديد كيفية الاستخدام في المستقبل وان تتوقع الجمعية الحصول على التبرع بدرجة معقوله من الثقة , وان يكون التبرع قابلا للقياس بدرجة معقوله من الموضوعية.
- وفيما عدا ذلك يتم اثبات التبرعات والصدقات والزكوات والمنح والهبات وكذلك كافة الإيرادات الاخرى المتنوعة طبقا للأساس النقدي.
- يتم اثبات التبرعات العينية والتي تكون في صورة خدمات أو تجهيزات أو منافع أو مرافق ضمن الإيرادات عند إمكانية قياسها بحيث تعكس القيمة المقدرة لتلك التبرعات القيمة العادلة لتلك الخدمات أو المنافع أو التجهيزات.

ملخص السياسات المحاسبية الهامة "تتمة"

ذ. المصروفات والمساعدات

تتمثل مصروفات الأنشطة والمساعدات في المصروفات الناتجة عن مجهودات وظائف الجمعية , وكذلك المصروفات الأخرى يتم تصنيفها كمصاريف عمومية وإدارية وتتبع الجمعية السياسات التالية في معالجة مصروفاتها وفقا لما يلي:-

* يتم اثبات مصروفات الأنشطة فور استحقاقها طبقا لمبدأ الاستحقاق.

* يتم اثبات مصروفات المساعدات المتنوعة والזكاة طبقا للأساس النقدي.

* يتم اثبات المصروفات العمومية والإدارية فور استحقاقها طبقا لمبدأ الاستحقاق.

ر. التبرعات

يتم تصنيف التبرعات التي تتلقاها الجمعية من قبل المتبرعين الى تبرعات مقيمة وتبرعات غير مقيمة وتبرعات اوقاف طبقا لطبيعة وشروط تلقي الجمعية للتبرع من قبل المتبرعين.

ز. التبرعات العينية

يتم قيد التبرعات العينية بالقيمة القابلة للتحقق في السنة المحاسبية التي تم استلام فيها وعند تعذر الوصول الى القابلة للتحقق لتلك السلع فانه يجب تأجيل الاعتراف بتلك التبرعات الى حين بيعها.

س. مخصص مكافأة نهاية الخدمة

تقوم الجمعية باحتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة وفقا لمتطلبات نظام العمل والعمال بالمملكة العربية السعودية , علما بان الجمعية لم تستخدم طريقة وحدة الائتمان المخططة لقياس التزامها والتكلفة بموجب خطط المنافع المحددة عن طريق التقييم الاكتواري, وذلك تمشيا مع مفهوم الموازنة بين المنفعة والتكلفة لأنها تنطوي على تكلفة وجهد لا مبرر لهما , وتعتقد الإدارة انها غير هامة نسبيا وليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية , فيما يتعلق بالعاملين السعوديين تقوم الجمعية بالمساهمة تمشيا مع انظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وتحسب كنسبة مئوية من اجور الموظفين , تقتصر التزامات الجمعية على هذه المساهمات والتي تصرف عند استحقاقها من قبل الهيئة العامة

ش. قائمة التدفقات النقدية

تم إعداد قائمة التدفقات النقدية بالطريقة غير المباشرة ولاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية تتمثل النقدية ومافي حكمها في ارصدة النقدية والبنوك والحسابات الجارية.

بنوك

إيضاح : (6) النقد ومافى حكمه : -

31 ديسمبر 2024م

86,408

الاجمــــــــــــــــالى

86,408

جمعية نمو السكني

مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556)

عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م , (جميع المبالغ الواردة بالريال السعودي)

إيضاح : (7) العقارات والآلات والمعدات ، صافي :-

البيان	تكلفة الأصول في 2024/01/01	إضافات خلال العام	الاستيعادات خلال العام	تكلفة الأصول في 2024/12/31	مجمع الإهلاكات في 2024/01/01	إهلاكات العام	مجمع الإهلاك المستبعد	مجمع الإهلاكات في 2024/12/31	صافي القيمة الدفترية للأصول في 2024/12/31
أدوات وأجهزة العرض	-	6,894	-	6,894	-	170	-	170	6,724
أجهزة اتصال وامن وحماية	-	10,475	-	10,475	-	788	-	788	9,687
اثاث ومفروشات	-	15,630	-	15,630	-	149	-	149	15,481
أجهزة الحاسب الآلي وملحقاتها	-	12,250	-	12,250	-	921	-	921	11,329
أجهزة التدفئة والتبريد والتهوية	-	10,650	-	10,650	-	665	-	665	9,985
لوحات الدعليا والاعلان	-	12,995	-	12,995	-	21	-	21	12,974
الإجمالي	-	68,894	-	68,894	-	2,714	-	2,714	66,180

إيضاح : (8) الأصول غير الملموسة صافي :-

البيان	تكلفة الأصول في 2024/01/01	إضافات خلال العام	الاستيعادات خلال العام	تكلفة الأصول في 2024/12/31	مجمع الاستنفاد في 2024/01/01	استنفاد العام	مجمع الاستنفاد المستبعد	مجمع الاستنفاد في 2024/12/31	صافي القيمة الدفترية للأصول في 2024/12/31
متجر الكروني	-	21,475	-	21,475	-	2,153	-	2,153	19,322
برامج وأنظمة	-	1,500	-	1,500	-	47	-	47	1,453
الإجمالي	-	22,975	-	22,975	-	2,200	-	2,200	20,775

31 ديسمبر 2024	إيضاح : (9) التبرعات والهبات النقدية المقيدة :-
375,000	دعم منصة احسان - ترميم مساكن الاسر المتعفة
12,300	تبرع مؤسسة وقف الملوان الوقفية مشروع سداد الايجار
17,300	تبرع اوقاف العذل مشروع سداد الايجار
404,600	
31 ديسمبر 2024	إيضاح : (10) التبرعات والهبات النقدية المقيدة منح حكومية :-
100,000	منحة تأسيس - صندوق دعم الجمعيات
100,000	الاجمالي
31 ديسمبر 2024	إيضاح : (11) مصروفات برامج وأنشطة نقدية مقيدة :-
231,093	مصاريف برامج وأنشطة مقيدة - ترميم مساكن الاسر المتعفة
12,300	مصاريف برامج وأنشطة مقيدة وقف الملوان - سداد ايجار
243,393	الاجمالي
31 ديسمبر 2024	إيضاح : (12) مصروفات برامج وأنشطة نقدية غير مقيدة :-
16,023	سداد فواتير كهرباء
11,000	تصاميم ومنتجات مقاطع فيديو
4,200	مصروفات الضيافة
174,150	مصروفات تسويق برامج ومشاريع
5,500	مبادرة مجتمعية بطولة امباري لالتقاط الاوتاد
6,000	مبادرات ثقافية مسابقة نافس
20,000	مبادرة مجتمعية مشروع مدرسة المستقبل
1,800	مشروع ساعدني
118,000	مصروفات مشروع ترميم وصيانة منازل الاسر المحتاجة
356,673	الاجمالي
31 ديسمبر 2024	إيضاح : (13) مصروفات التشغيل المحملة على النشاط :-
1,698	الصيانة والإصلاح
1,698	الاجمالي

31 ديسمبر 2024إيضاح : (14) مصروفات عمومية وإدارية :-

42,300	مرتبات واجور وما في حكمها
12,747	مزايا وحوافز
25,000	صيانة وإصلاح
569	مستهلكات
10,671	منافع وخدمات
32	عمولات بنكية
<u>91,319</u>	<u>الاجمالي</u>

31 ديسمبر 2024إيضاح : (15) صافي الأصول المقيّدة :-

100,000	منحة تأسيسية صندوق دعم الجمعيات
143,907	دعم منصة احسان ترميم مساكن
-	تبرع مؤسسة وقف الملوان
17,300	تبرعات اوقاف العذل لسداد الايجار
<u>261,207</u>	<u>الاجمالي</u>

جمعية نمو السكني
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (5556)
عقلة الصقور - منطقة القصيم - المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024م , (جميع المبالغ الواردة بالريال السعودي)

إيضاح (16) أخرى:

أ- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي بشكل رئيسي من أرصدة النقد لدى البنك كما تتضمن الالتزامات المالية الالتزامات تجاه بعض الأرصدة الدائنة الأخرى. وتمثل القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تقديراً معقولاً لقيمتها العادلة.

ب- مخاطر أسعار العملات

تمثل المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية، إن معاملات الشركة الرئيسية هي بالريال السعودي، وعليه فإن المخاطر التي قد تتعرض لها نتيجة التقلبات في أسعار الصرف محدودة جداً.

ج- مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم مقدرة الطرف المقابل على الوفاء بالتزاماته للشركة مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية ليس لدى الشركة تركيز هام لمخاطر الائتمان، يتم إيداع النقد لدى بنوك وطنية ذات تصنيف ائتماني جيد. يتم إظهار رصيد المدينين التجاريين بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

د- مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة منشأة ما على توفير السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية للوفاء بأي التزامات في المستقبل.

ذ- مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العملة

تنتج مخاطر العملات من التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. لم تقم الجمعية بأية عمليات ذات أهمية نسبية بالعملات عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي. وحيث أن سعر صرف الريال السعودي مثبت مقابل الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة بالدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر عملات هامة. تراقب إدارة الجمعية تقلبات معدلات العملات وتعتقد أن مخاطر العملات لديها غير جوهرية.

هـ- القيمة العادلة

إن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العملة من التعرض لمخاطر مختلفة تتعلق بتأثير تذبذبات أسعار العملة في السوق على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. تراقب الشركة العملات بشكل مستمر وتعمل نتيجة لذلك. إن أسعار العملات الخاصة بالشركة والمتعلقة بشكل رئيسي بالقروض قابلة للتغيير بشكل دوري، تعتقد الإدارة أن تلك المخاطر غير جوهرية.

و- ارقام السنة المقارنة

تم إعادة تبويب ارقام المقارنة لتتوافق مع التغيرات في العرض المستخدم في السنة المالية الحالية. كما يلي:

إيضاح : (17) الاحداث اللاحقة : -

من وجهة نظر الإدارة لم تكن هناك احداث لاحقة هامة بعد نهاية فترة التقرير وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية للإصدار قد يكون لها تأثير

إيضاح : (18) اعتماد القوائم المالية : -

اعتمدت القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الجمعية في تاريخ 2025/04/30م